

COMUNE DI MOSCIANO SANT'ANGELO

C.F. 82000070670 ----- PROVINCIA DI TERAMO ----- C.A.P. 64023

SETTORE TECNICO ASSETTO DEL TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(Art. 140 D.Lgs 36/2023)

Il giorno VENTITRE del mese di DICEMBRE dell'anno DUEMILAVENTIQUATTRO (23.12.2024), alle ore 10,00 il sottoscritto Arch. Arnaldo DI SANTE in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico dell'Area 2 - Servizi Tecnici recatomi presso la scuola primaria del Capoluogo ha riscontrato quanto di seguito esposto.

- **Motivo dello stato di emergenza:**
Potenziale compromissione della struttura della scuola primaria del Capoluogo.
- **Cause (es.: frana, alluvione, ecc.):**
Cedimenti differenziali del terreno di fondazione.
- **Provvedimenti necessari per la rimozione dello stato di emergenza:**
Lavori consistenti in riparazione danni strutturali in conseguenza di cedimenti differenziali della scuola primaria del capoluogo, come da relazione tecnica ed elaborati progettuali rimessi al protocollo di questo Comune in data 23.12.2024 al n. 29746 e consegnati all'Operatore economico.

☒ **ORDINA** (in caso di accettazione da parte dell'Operatore Economico)

, ai sensi dell'art. 140 comma 3, primo periodo, del D.Lgs 36/2023, all'Operatore Economico **Mar.Lena S.r.l. c.f. e p.iva 01933550673, con sede in Via Pascoli snc, 64023 Mosciano Sant'Angelo (TE)** nella persona dell'amministratore unico

Mirko MARCATTILI- CF MRCMRK95D13I348T;

, che ha autocertificato, ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i., il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure ordinarie di cui al D.Lgs 36/2023, l'esecuzione dei servizi sopra indicati ai seguenti prezzi, (ai sensi dell'art. 140 comma 3 del D.Lgs 36/2023: Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo il RUP può ingiungere all'affidatario l'esecuzione di forniture, servizi o lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzi ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento. I prezzi di cui al primo periodo, se relativi all'esecuzione di lavori, sono comunque ammessi nella contabilità e, se relativi all'acquisizione di forniture e servizi, sono allegati al verbale e sottoscritti dall'operatore economico; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati):

a) per opere compiute:

☒ prezzi dedotti dal **Prezzario Regione Abruzzo vigente** con ribasso del 5,000 %;

☐ prezzi dedotti dai **Prezzi Informativi dell'Edilizia – DEI** relativi alla zona di esecuzione dei lavori, nel caso di opere compiute non previste nel Prezzario Regione

Abruzzo vigente, con ribasso del 20,000%;

☒ (**Altro – specificare**) _analisi dei prezzi
con ribasso del 5,000%.

b) per lavori in economia, intesi come fornitura di materiale a piè d'opera, operai e mezzi d'opera, nel caso in cui le lavorazioni effettuate o da effettuare non siano identificabili come opere compiute:

☒ prezzi dedotti dal **Prezzario Regione Abruzzo vigente** con ribasso del 5,000%;

☐ prezzi dedotti dai **Prezzi Informativi dell'Edilizia DEI** relativi alla zona di
esecuzione dei lavori, nel caso di lavori non previsti nel Prezzario Regione Abruzzo
vigente, con ribasso del 20,000%;

☐ (**Altro – specificare**) analisi dei prezzi
con ribasso del 5,000%.

e) per servizi:

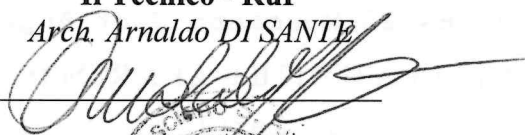
☐ prezzi dedotti dalle **vigenti tariffe professionali**, comunque nel rispetto delle
normative di settore quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la L. 49/2023, con ribasso
del 20%;

☐ (**Altro – specificare**) _____
con ribasso del _____%.

d) per forniture di beni:

☐ (**specificare**) _____
con ribasso del _____%.

Per accettazione
MAR LENA S.r.l.
Mirko MARCANTILLI (Mar Lena Srl)
64023 Masciano Sant'Angelo (TE)
Cod. Fisc. / P.IVA: 01933550673
Tel.: 08578089038

Il Tecnico - RuP
Arch. Arnaldo DI SANTE



N.B.:

- 1) Della redazione del presente verbale deve essere data immediata notizia al Responsabile dell'Area o del Servizio;
- 2) Il Tecnico incaricato compila, entro 10 gg dall'ordine di esecuzione delle prestazioni, una perizia giustificativa delle stesse e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza e ad una proposta di deliberazione di G.C. di approvazione delle prestazioni affidate, al Responsabile dell'Area o del Servizio (*rif.to art. 140 comma 4 del D.Lgs 36/2023*);
- 3) La G.C. si esprime sulla proposta di deliberazione di approvazione delle prestazioni affidate entro 20 gg dall'ordine di esecuzione delle stesse (*art. 140 comma 4 del D.Lgs 36/2023 e art. 191 comma 3 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.*);

*(qualora i **fondi** specificamente previsti in bilancio si dimostrino **sufficienti**)*

Nell'approvazione delle prestazioni da parte della G.C. vengono indicati anche i fondi necessari alla copertura della spesa;

*(qualora i **fondi** specificamente previsti in bilancio si dimostrino **insufficienti**)*

La G.C. sottopone al C.C. il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194 comma 1, lettera e), del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 gg dalla data di deliberazione della proposta da parte della G.C., e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare;

- 4) Nel caso la G.C. non approvasse le prestazioni affidate, previa messa in sicurezza del cantiere in caso di lavori, alla immediata sospensione delle stesse e alla liquidazione dei corrispettivi dovuti per la parte realizzata (*rif.to art. 140 comma 5 D.Lgs 36/2023*);
- 5) Verifica dei requisiti autocertificati dall'Operatore Economico entro 60 giorni dall'ordine di esecuzione delle prestazioni (*art. 140 comma 7 D.Lgs 36/2023*);

La stazione appaltante dà conto, con adeguata motivazione, nel primo atto successivo alle verifiche effettuate, della sussistenza dei relativi presupposti;

In ogni caso non è possibile procedere al pagamento, anche parziale, in assenza delle relative verifiche con esito positivo;

Qualora, a seguito del controllo, sia accertato l'affidamento a un operatore privo dei predetti requisiti, la stazione appaltante recede dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere eseguite e il rimborso delle spese eventualmente sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procede alle segnalazioni alle competenti autorità (*art. 140 comma 7 D.Lgs 36/2023*);

- 6) Limiti economici di applicabilità dell'art. 140 del D.Lgs 36/2023:

ordinari (*rif.to comma 1*):

- **lavori** entro € 500.000,00 o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità;
- **servizi e forniture** nei limiti della soglia europea;

eccezionali (*rif.to comma 8*):

- **lavori** importo inferiore alla soglia comunitaria;
- **servizi e forniture** importo inferiore al triplo della soglia comunitaria;

- 7) Pubblicare il presente Verbale e gli atti conseguenti sul sito istituzionale del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE), nella apposita sezione di Amministrazione Trasparente (art. 140 comma 10 D.Lgs 36/2023);
- 8) Trasmettere il presente Verbale e gli atti conseguenti all'ANAC non appena possibile, compatibilmente con la gestione dell'emergenza (art. 140 comma 10 D.Lgs 36/2023).

Per accettazione

MAR. LENA s.r.l.
Zona Artile - Via G. Pascoli
64023 Mosciano Sant'Angelo (TE)
Cod. Fisc. - P.IVA: 01933550673
Tel.: 085/9089036

Il Tecnico - RuP

